

INFORME SOBRE LA PARCELA 289 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BELLALUZ LA MANGA CAMPO DE GOLF

La parcela 289 de la Comunidad de Propietarios Bellaluz, y que figura, según el plano aportado, para uso de hostelería, es una parcela sin construcción alguna, que medida topográficamente, según los testigos existentes y las superficies indicadas en los datos ofrecidos por la propiedad, tiene las coordenadas georreferenciadas UTM siguientes:

1. 693885.82 4163282.49
2. 693888.62 4163256.64
3. 693919.92 4163259.65
4. 693916.91 4163284.29
5. 693908.68 4163285.50
6. 693901.86 4163285.10
7. 693894.04 4163284.29
8. 693885.82 4163282.49

Los puntos referenciados, coinciden con la situación de los indicados en el plano adjunto.

Y cuya superficie de parcela resultante, es de: **Superficie (m²): 830.12**

La superficie de parcela indicada por la propiedad en el plano inicial que facilitaron, tiene 830,00 m².

En el plano aportado por la propiedad de la parcela citada, Inmogolf, figuran las siguientes coordenadas UTM

1. 693882.6455 4163281.3800
2. 693886.1776 4163255.9485
3. 693917.2733 4163260.2674
4. 693913.8579 4163284.8587

Dada la complejidad de la medición topográfica, donde solamente existe una marca en el terreno (la que se corresponde con la posición 1), de las indicadas en nuestro plano, se puede dar también por cierta la medición realizada por Inmogolf, ya que la superficie de parcela es sensiblemente la misma, y la situación de la citada, no sufre variación alguna.

En Cartagena, a 12 de abril de 2018


FRANCISCO DE ASÍS GALLEGO BERMÚDEZ
Telling Mediterránea S.L.




